



Rif.: 61061030

↓ € 139.000

€ 149.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Costa Di Mezzate, Via G. Marconi



<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 262.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 262.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSTA DI MEZZATE : Proponiamo in vendita ampio trilocale al piano terra, situato in zona centrale e comoda a tutti i servizi, a pochi metri dalla scuola elementare di Costa di Mezzate.L'immobile è composto da due camere da letto matrimoniali, soggiorno spazioso con accesso a balcone abitabile, cucina separata e bagno finestrato.Completano la proprietà un box doppio, caldaia recentemente sostituita e spese condominiali contenute (solo 100 euro all'anno).Disponibilità dell'immobile a partire dal 1 ottobre 2025. Per ulteriori informazioni o per i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

