



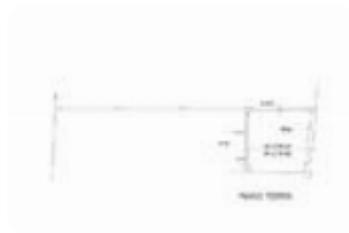
Rif.: 61021050

€ 560.000

Casa di corte in vendita

Bagnatica, Via Marconi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 209 ca.
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Se stai cercando un'abitazione unica e moderna nel cuore di Bagnatica, questo rustico ristrutturato è la soluzione perfetta per te! Disposto su due piani e con una superficie di circa 240 mq, l'immobile offre spazi ampi e funzionali, arricchiti da dettagli eleganti e tecnologie all'avanguardia. L'immobile è così composto: Al piano terra, è possibile trovare, un locale adibito alla caldaia e alla sua manutenzione, successivamente una stanza aggiuntiva adibita a palestra, che si può adattare alle proprie necessità, con incorporata cabina armadio; un comodo bagno di servizio completo di ampio box doccia. Sempre al piano terra troviamo ciò che rende unica questa casa, ovvero una cantina vini ricavata nel sotto scala, con una splendida parete in pietra originale dell'edificio che conserva il suo fascino storico. All'interno della cantina è presente predisposizione per poter aggiungere l'aria condizionata. Passando poi al secondo e ultimo piano, si viene accolti da un ampio salotto con cucina open space con accesso all'esclusiva terrazza privata, dotata di cucina esterna alimentata da impianto a gas,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

