



Rif.: 61263371

€ 90.000

Casa indipendente in vendita

Adrara San Martino, Casa Indipendente Via Villanova

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa indipendente con taverna e mansarda ad Adrara San Rocco in zona tranquilla e riservata di Adrara San Rocco, proponiamo casa indipendente di circa 250 mq, sviluppata su tre livelli. Al piano terra troviamo la zona giorno con cucina separata, dalla quale si accede al piano interrato dove è presente una caratteristica taverna con grande camino, ideale per cene e momenti conviviali. Il piano primo è dedicato alla zona notte, composta da due camere matrimoniali e un bagno, mentre al secondo piano troviamo una mansarda abitabile, versatile e adatta a diverse esigenze. Completano la proprietà due garage singoli, situati in un corpo separato dall'abitazione. Gli impianti sono in buona stato. La posizione permette di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

