



Rif.: 61249932

€ 100.000

Trilocale in vendita

Viadanica, Via Scotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 450
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Viadanica – Trilocale a reddito con box singoloA Viadanica, in una tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita un trilocale già locato, una soluzione ideale per chi desidera effettuare un investimento sicuro con una rendita immediata.L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina senza ascensore e accoglie con una luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina a vista, valorizzata dall'accesso diretto al balcone, perfetto per godere di uno sfogo esterno.Dal disimpegno si raggiunge la zona notte, ben separata dagli ambienti living, dove trovano spazio due camere da letto e un bagno finestrato.Completa la proprietà un comodo box singolo, incluso nel prezzo di vendita.L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo con caldaia, una soluzione che garantisce una gestione indipendente dei

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

