



Rif.: 61225823

**€ 320.000**

## Trilocale in vendita

Sarnico, Via Cerro Alto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SARNICO – Raffinato appartamento su due livelli in tranquilla zona residenziale, all'interno di un esclusivo contesto di poche unità abitative, proponiamo in vendita raffinato trilocale disposto su due livelli, situato al primo ed ultimo piano. L'immobile si distingue per l'eccellente esposizione, la luminosità degli ambienti e la razionale distribuzione degli spazi interni. L'ingresso conduce ad un'ampia zona living open space, valorizzata da grandi vetrate che garantiscono luce naturale durante la giornata e con accesso diretto ad un generoso terrazzo vivibile dal quale si gode di una piacevole vista lago sul lato sinistro, ideale per momenti di relax e convivialità all'aperto. La zona notte del primo livello comprende una camera singola ed il primo bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

