



Rif.: 61165046

€ 85.000

Trilocale in vendita

Parzanica, Via al Lago

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

PARZANICA: in splendida posizione panoramica, proponiamo in vendita trilocale con vista lago mozzafiato, ideale per chi desidera tranquillità, privacy e comfort senza rinunciare alla bellezza del paesaggio. L'immobile, privo di spese condominiali, si presenta in ottime condizioni di manutenzione ed è caratterizzato da ingresso indipendente che garantisce massima riservatezza. L'abitazione si sviluppa con una cucina abitabile, funzionale e luminosa, un'accogliente zona giorno e due camere da letto di ampie dimensioni, perfette sia come prima casa sia come casa vacanze. Completa la proprietà un giardino privato ad uso esclusivo, ideale per momenti di relax all'aperto, cene estive o semplicemente per godere della straordinaria vista sul lago. Il comfort abitativo è assicurato dal riscaldamento autonomo a radiatori, che consente una gestione efficiente e indipendente dei consumi. Una soluzione unica nel suo genere, perfetta per chi cerca un immobile pronto da vivere in un contesto suggestivo e riservato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

