



Rif.: 61164517

€ 240.000

Villa singola in vendita

Credaro, Via C. Battisti

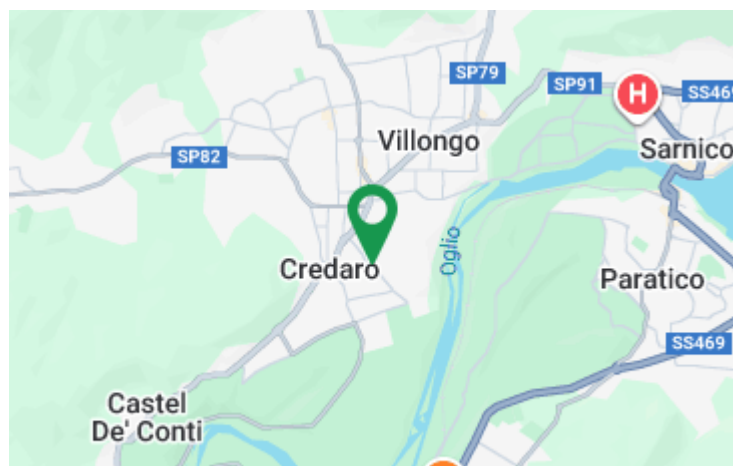
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CREDARO CENTRO - rara opportunità edificabile con ampia cubaturaNel cuore di Credaro, in posizione centrale e strategica, proponiamo villa singola esistente con ampio terreno edificabile, una vera occasione per chi desidera realizzare un nuovo progetto abitativo di valore.L'edificio attuale non è abitabile e va considerato esclusivamente come volume esistente, rendendo l'operazione particolarmente interessante sotto il profilo urbanistico. Il lotto dispone infatti di importante cubatura, ideale per la costruzione di una villetta singola di ampia metratura o di una soluzione bifamiliare, con spazi esterni generosi e massima libertà progettuale.La posizione centrale, rara da reperire per lotti di queste dimensioni, garantisce comodità ai servizi, alta richiesta residenziale e ottimo potenziale di rivalutazione. Soluzione perfetta sia per privati che vogliono costruire la casa definitiva, sia per investitori o imprese alla ricerca di un intervento sicuro e redditizio.Il valore reale dell'immobile è nel terreno e nella volumetria disponibile: una proposta che unisce posizione, potenzialità edificatoria e flessibilità progettuale.Contattaci per approfondire indici, cubatura [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

