



Rif.: 61152359

€ 140.000

Bilocale in vendita

Villongo, Via G. Camozzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

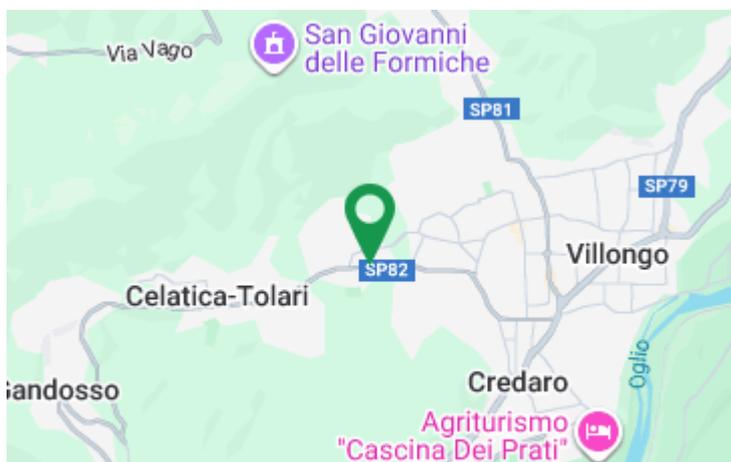
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ESCLUSIVO PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO SU TRE LATI – OTTIMO INVESTIMENTO A REDDITO In elegante contesto residenziale realizzato nel 2006, proponiamo in vendita un raffinato appartamento al piano terra con splendido giardino privato su tre lati – fronte, retro e laterale – ideale per chi desidera vivere gli spazi esterni in totale privacy, arricchiti da un comodo gazebo perfetto per momenti di relax e convivialità. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina open space, un ambiente moderno e funzionale pensato per vivere appieno la quotidianità. Un pratico disimpegno notte conduce alla zona più riservata della casa, dove troviamo un bagno finestrato con doccia e una ampia e confortevole camera matrimoniale. L'immobile è dotato di infissi in legno con doppio vetro, riscaldamento autonomo e si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato senza necessità di interventi. - Attualmente l'immobile è locato con regolare contratto di affitto in essere fino al 2027: viene quindi venduto a reddito, rappresentando una soluzione ideale per chi cerca un investimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

