



Rif.: 61150447

↓ € 450.000

€ 500.000 (-10%)

### Villa singola in vendita

Credaro, Via Combattenti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Balconi:	3
Box:	3



PIANO PRIMO

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VILLA SINGOLA A CREDARO – TRE UNITÀ IMMOBILIARI, AMPI SPAZI E MASSIMA PERSONALIZZAZIONE Nota bene: Le immagini presenti nell'annuncio sono render a scopo illustrativo, utili per immaginare il potenziale dell'immobile una volta rinnovato. Nel cuore di Credaro, in una zona tranquilla e strategica a pochi minuti dalle principali vie di collegamento, proponiamo in vendita una villa singola unica nel suo genere, ideale per chi cerca spazio, indipendenza e un importante potenziale di trasformazione. La proprietà si distingue per la presenza di tre soluzioni abitative indipendenti, perfette per famiglie numerose, più nuclei familiari o per chi desidera realizzare un investimento immobiliare. COMPOSIZIONE DELLA VILLA Unità principale: ampio

### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

