



Rif.: 61149964

**€ 329.000**

## Quadrilocale in vendita

Sarnico, Via Passaggio Don Mario Petrelluzzi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 10.000     |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 800        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Sarnico, a due passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita ampio appartamento di 120 mq, situato in contesto tranquillo e ben curato. L'ingresso si apre direttamente sull'ampia zona giorno con cucina open space, luminosa e accogliente, con accesso diretto al terrazzo ideale per pranzi e cene all'aperto. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte composta da due spaziose camere matrimoniali, entrambe con affaccio su balcone, e da una cameretta singola. Il bagno, finestrato, è dotato di moderna doccia. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo a radiatori, impianto di climatizzazione sia nella zona giorno che nella zona notte,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

