



Rif.: 61101128

€ 79.000

Casa indipendente in vendita
Adrara San Martino, Via Zocco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ADRARA SAN MARTINO: In contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita una deliziosa villetta indipendente, libera sui quattro lati, con giardino privato di 300 mq, ideale per chi cerca privacy, comfort e la possibilità di vivere in totale autonomia. La superficie interna di 70 mq è distribuita con ingresso su luminoso soggiorno, cucina separata, due camere da letto ben dimensionate e bagno finestrato con vasca. All'esterno, il grande giardino privato circonda l'abitazione su tutti i lati, offrendo ampi spazi per momenti di relax, attività all'aperto o futuri ampliamenti. L'immobile gode di assoluta indipendenza, nessuna spesa condominiale e una doppia esposizione che garantisce luce naturale per tutta la giornata. Ottimo il potenziale di personalizzazione per chi desidera adattare gli spazi alle proprie esigenze. Perfetta come prima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

