



Rif.: 61097490

↓ € 180.000

€ 190.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Villongo, Via Prato Voglia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 400        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLONGO: In zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un ampio trilocale di 100 mq al piano terra con doppio giardino privato, fronte e retro, perfetto per chi desidera vivere in uno spazio comodo, riservato e con aree esterne sfruttabili tutto l'anno. L'appartamento si trova all'interno di un elegante complesso del 2007, ben tenuto e con pochissime spese condominiali. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, seguito da un disimpegno che conduce alla zona notte composta da due camere da letto e un bagno finestrato completo di box doccia. L'immobile è dotato di infissi in legno con doppio vetro e riscaldamento autonomo a radiatori. A completare la proprietà, un comodo box singolo al piano interrato incluso nel prezzo. La soluzione ideale per giovani coppie, famiglie o per chi cerca comfort, tranquillità e spazi verdi in un contesto moderno e riservato. Contattaci

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

