

Rif.: 61262070

**€ 385.000**

## Terreno in vendita

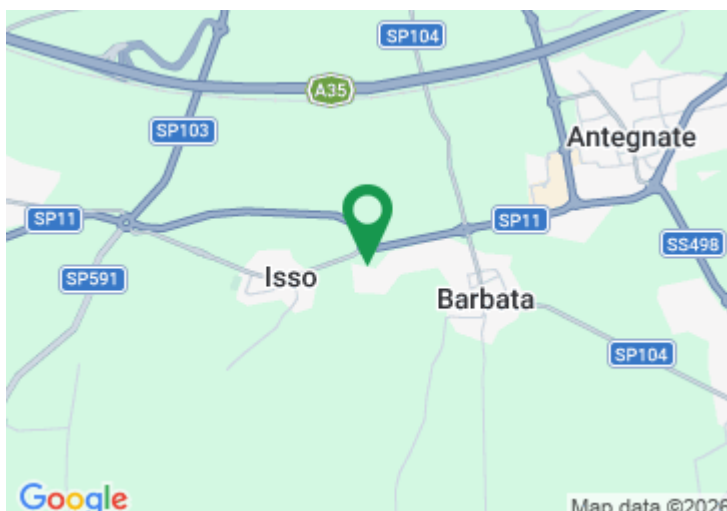
Barbata, Via Galileo Galilei

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno      |
| <b>Superficie:</b>     | mq 3.200 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | terreno      |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035.314.938. Proponiamo in vendita un terreno a destinazione industriale/artigianale di circa 3.200 metri quadrati, con possibilità di frazionamento in tre sottounità di circa: 4.775 metri quadrati, 6.365 metri quadrati, 1.600 metri quadrati. Su richiesta dell'acquirente, l'attuale proprietà è disponibile a valutare lo sviluppo e la realizzazione di un fabbricato di nuova costruzione, progettato e realizzato in base alle specifiche esigenze dell'utilizzatore. Il terreno presenta un indice di edificabilità pari al 55%. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Il terreno ha una superficie totale di circa 3.200 metri quadrati. L'accesso al terreno avviene tramite strada asfaltata. L'area offre la possibilità di sviluppare una costruzione industriale/artigianale, con una superficie edificabile che può essere valutata in diverse metrature, indicativamente pari a: 880 metri quadrati, circa 1.760 metri quadrati, circa 2.630 metri quadrati, circa 3.500 metri quadrati. Su richiesta dell'acquirente, l'attuale proprietà è disponibile a realizzare un fabbricato di nuova costruzione, completamente personalizzabile nelle dimensioni, nella distrib [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

