



Rif.: 61227896

**€ 2.600 / mese****Negoziò in affitto**

Fontanella, Piazza Matteotti

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 285 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un negoziò che dispone di una superficie utile di circa 285 metri quadrati così suddivisi: circa 225 metri quadrati sono posti al piano terra ed i restanti 60 metri quadrati sono posti al piano primo. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 285 metri quadrati così suddivisi: circa 225 metri quadrati sono posti al piano terra ed i restanti 60 metri quadrati sono posti al piano primo. Internamente l'immobile è reso molto luminoso grazie alla presenza di otto ampie vetrine con affaccio su strada. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di allarme e di antincendio; inoltre, dispone degli impianti di raffrescamento e riscaldamento, i quali sono da revisionare e di un servizio igienico privato. Il piano primo è invece dotato di tre servizi igienici privati e due stanze. A completare la soluzione è la presenza di un piazzale esclusivo di circa 300 metri quadrati adibito a parcheggio. UBICAZIONE E CONTESTO La soluzione immobiliare si trova in una posizione di pregio, poiché posizionata nella piazza centrale del Comune di Fontanella, caratt [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

