



Rif.: 61227887

**€ 2.400 / mese****Negoziò in affitto**

Fontanella, Piazza Matteotti

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 225 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un negoziò che dispone di una superficie utile di circa 225 metri quadrati, situato al piano terra di un edificio che si sviluppa su tre livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 225 metri quadrati posto al piano terra di un edificio strutturato su tre piani. Internamente l'immobile è reso molto luminoso grazie alla presenza di otto ampie vetrine con affaccio su strada. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di allarme e di antincendio; inoltre, dispone degli impianti di raffrescamento e riscaldamento, i quali sono da revisionare e di un servizio igienico privato. A completare la soluzione è la presenza di un piazzale esclusivo di circa 300 metri quadrati adibito a parcheggio. UBICAZIONE E CONTESTO La soluzione immobiliare si trova in una posizione di pregio, poiché posizionata nella piazza centrale del Comune di Fontanella, caratterizzata da una forte passaggio veicolare e pedonale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

