



Rif.: 61150136

↓ € 400.000

€ 450.000 (-12%)

Capannone in vendita

Civate Al Piano, Via Marinelle

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 520 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035.314.938 Il capannone proposto in vendita ha una superficie di circa 520 metri quadrati, di cui una parte soppalcata, e possiede ulteriori 600 metri quadri di area esterna esclusiva. L'immobile è già occupato e la vendita dello stesso verrà effettuata a reddito. Il canone annuale versato dal conduttore è di 27.600,00 €. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura 400 metri quadrati e possiede ulteriori 120 metri quadrati di soppalco, di cui 50 metri quadrati adibiti ad ufficio. La soluzione si sviluppa lungo un'unica campata, ha un'altezza di 8,00 metri, ed è accessibile tramite un portone alto 5,00 metri. Il fabbricato è munito dell'impianto elettrico e di illuminazione. Inoltre, è servito dal sistema di allarme e quello di videosorveglianza. Gli uffici possiedono l'impianto di riscaldamento e condizionamento. Presenti due servizi igienici con spogliatoio e docce. La proprietà è interamente recintata e possiede ulteriori 600 metri quadrati di area esterna esclusiva. La struttura è già locata a un rinomato locale notturno e la vendita della stessa verrà effettuata a reddito. Il canone an [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

