



Rif.: 61148224

**€ 250.000**

### Capannone in vendita

Cologno Al Serio, Via Europa

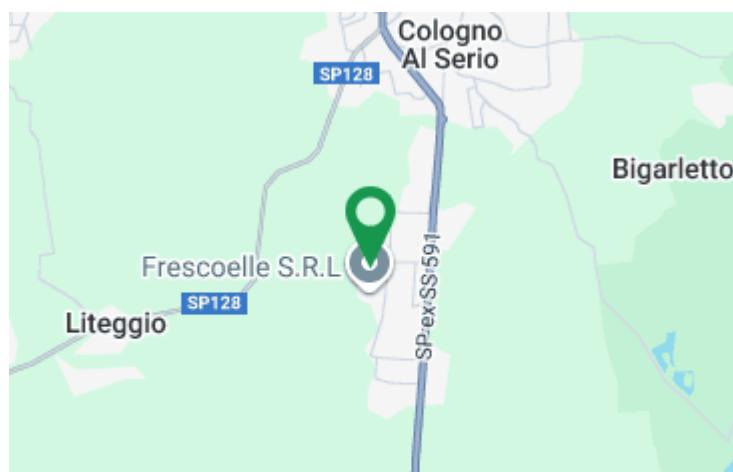
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035.314.938 Il capannone proposto in vendita ha una superficie di circa 330 metri quadrati ed è posto al piano terra, possiede ulteriori 120 metri quadri di area esterna esclusiva. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il capannone misura circa 280 metri quadrati, di cui circa 50 metri quadrati adibiti ad ufficio e disposti su due piani. La soluzione si sviluppa lungo un'unica campata, ha un'altezza di circa 8,50 metri, ed è accessibile tramite un portone alto 4,50 metri. Il fabbricato è munito dell'impianto elettrico e di illuminazione. Inoltre, è servito del sistema di riscaldamento e condizionamento. Presente un servizio igienico con spogliatoio e docce. La proprietà è interamente recintata e possiede ulteriori 120 metri quadrati di area esterna esclusiva. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nella zona industriale del Comune di Cologno al Serio, a pochi minuti di distanza dalla Strada Provinciale ex Strada Statale SP ex SS 591, la quale collega il paese ai Comuni limitrofi. In aggiunta, dista circa sette chilometri dal casello autostradale A35 di Bariano.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

