



Rif.: 61140628

€ 605.000

Capannone in vendita

Mornico Al Serio, Via Baraccone

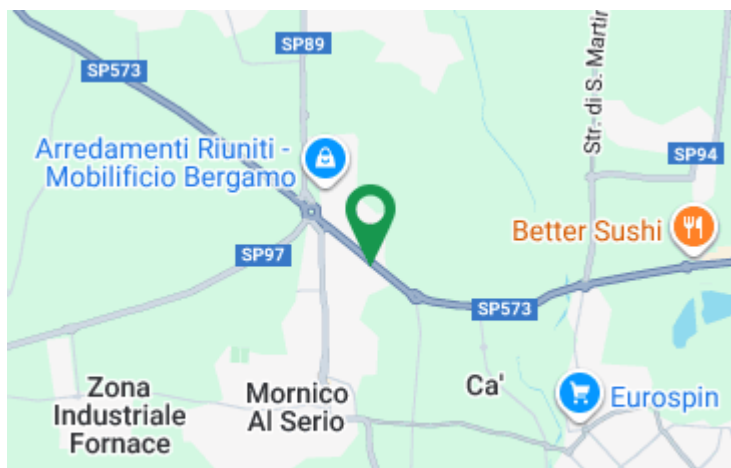
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 860 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone di circa 860 metri quadrati posizionato al piano terra di un complesso industriale e ulteriori 730 metri quadrati di area esterna. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone proposto in vendita ha una superficie complessiva di circa 860 metri quadrati di cui circa 30 metri quadrati possono essere adibiti ad ufficio e ulteriori 730 mq di area esterna esclusiva. La soluzione, la cui altezza massima sfruttabile è di 6 metri, è accessibile tramite un portone di altezza 5 metri che si apre su un ambiente suddiviso in un ampio open space. Inoltre, dispone di un servizio igienico privato. L'immobile è provvisto degli impianti di riscaldamento, di condizionamento, elettrico e di illuminazione. Il tetto della struttura è stato completamente rifatto nel corso dell'anno 2023. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura è situata nel Comune di Mornico al Serio, nella zona commerciale e beneficia di numerosi posti auto e un ampio piazzale. La soluzione rimane in una posizione vantaggiosa essendo vicina al casello dell'autostrada A4 di Grumello – Telgate.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

