



Rif.: 61119876

€ 460.000**Ufficio in vendita****Calciate, Via Ninola**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 300
Posti auto:	99
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED

APPUNTAMENTI CHIAMA 035.314.938 L'ufficio proposto in vendita ha

una superficie complessiva di circa 1.000 metri quadrati, di cui 500

metri quadrati di magazzino. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'ufficio

misura 500 metri quadrati e presenta ulteriori 500 metri quadrati di

magazzino al piano interrato, il quale è raggiungibile tramite un

montacarichi. La soluzione ha un'altezza di 5,00 metri, con altezza

sottotrave di 3,00 metri, ed è accessibile tramite due portoni, entrambi

alti 5,00 metri. Il fabbricato è munito dell'impianto elettrico e quello di

illuminazione. Inoltre, è presente il sistema di riscaldamento e

raffrescamento, quello antincendio con le manichette e l'impianto di

allarme. Il fabbricato possiede sei servizi igienici con spogliatoi e

docce. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è ubicato nella zona

industriale del Comune di Calciate, a pochi minuti di distanza dalla

Strada Provinciale SP573, la quale collega velocemente il paese al

Comune di Caravaggio. In aggiunta, dista circa sei chilometri dal casello

autostradale A4 di Telgate. Esternamente sono presenti circa 150 posti

auto.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

