

















Rif.: 61116411

↓€ 224.000

€ 300.000 (-26%)

## Ufficio in vendita

Urgnano, Via Ignazio Silone

**Tipologia:** ufficio **Superficie:** mq 280 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: ufficio

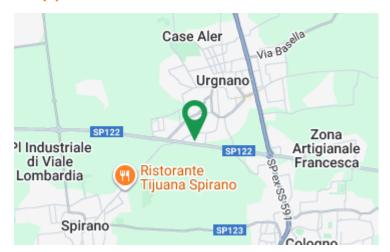
Spese Annue: € 12.000

Posti auto: 50
Piano: 1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEPER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035.314.938Proponiamo in vendita un ufficio con superficie di circa 280 metri quadrati, situato al primo piano di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'ufficio misura circa 280 metri quadrati e si trova al primo piano di una struttura condominiale, raggiungibile tramite ascensore. La struttura è un open space e possiede due servizi igienici privati. La soluzione è attualmente allo stato rustico avanzato e la realizzazione degli impianti sarà a carico dell'Acquirente. Presente il sistema antincendio a idranti con manichette. L'ambiente risulta ben illuminato grazie alla presenza di ampie finestre. UBICAZIONE E CONTESTOIl complesso è ubicato nel Comune di Urgnano e si affaccia sulla Strada Provinciale SP122, la quale il paese ai Comuni limitrofi. Il fabbricato gode molti parcheggi pubblici. In aggiunta, dista circa 10 chilometri dal casello A4 di Dalmine.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

