















#### Rif.: 61053598

### € 1.500 / mese

# Negozio in affitto

Cologno Al Serio, Via Bergamo

**Tipologia:** negozio **Superficie:** mq 190 ca.

Locali: 1

Sottotipologia:negozioSpese Annue:€ 0Posti auto:40

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEPER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 035.314.938Proponiamo in locazione un negozio con superficie di 190 metri quadrati, situato al piano terra di una struttura condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio misura 190 metri quadrati ed è situato al piano terra di una palazzina che si sviluppa su due livelli. La soluzione è un open space ed è dotata di un servizio igienico privato. L'ambiente è particolarmente luminoso grazie alla presenza di due grandi vetrine. Il locale possiede l'impianto di riscaldamento e quello di condizionamento, l'impianto elettrico e quello di illuminazione. Il fabbricato è stato ristrutturato nel corso dell'anno 2020. UBICAZIONE E CONTESTOIl complesso è ubicato nel Comune di Cologno al Serio e si affaccia sulla Strada Provinciale ex Strada Statale 591, la quale collega il Paese ai Comuni limitrofi. Inoltre, gode di estrema visibilità veicolare e possiede circa 40 posti auto di proprietà.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

