



Rif.: 61218352

€ 290.000

Trilocale in vendita

Bariano, Via Antonio Locatelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 20.46 kW h/m² anno

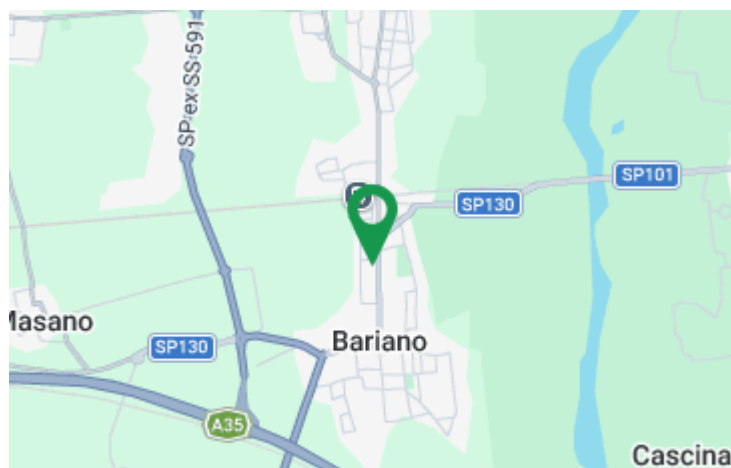
EP globale rinnovabile: 30.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Esclusivo trilocale completamente ristrutturato, situato al piano terra di un contesto residenziale moderno e pronto da abitare. L'appartamento si sviluppa su un unico livello e si compone di una luminosa zona giorno open space con accesso diretto all'esterno, disimpegno, zona notte con camera matrimoniale, cameretta e bagno finestrato con sanitari sospesi, oltre a comoda lavanderia. La proprietà si distingue per l'ampia area esterna esclusiva di circa 84 mq, ideale per vivere gli spazi all'aperto in totale privacy, arricchita da un portico perfetto per pranzi e momenti di relax. Completa la soluzione un posto auto coperto e un ampio sottotetto utilizzabile come spazio accessorio. Superfici: • Appartamento: 108,40 mq • Area esterna esclusiva: 83,85 mq • Portico: 18,50 mq • Posto auto coperto: 25,90 mq • Sottotetto: 45,90 mq Prezzo: € 290.000 + IVAL. L'immobile è dotato di ottime finiture da capitolato e impianti di ultima generazione: riscaldamento autonomo a pavimento con pompa di calore, raffrescamento con caldaia a parete, VMC

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

