



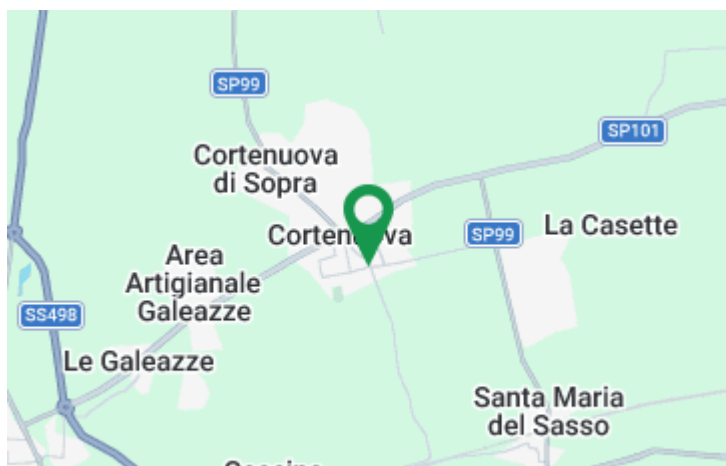
Rif.: 61201857

**€ 85.000****Trilocale in vendita****Cortenuova, Vicolo Roma - Cortenuova**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 294.20 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore di Cortenuova, comodo a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un accogliente appartamento trilocale situato al secondo ed ultimo piano di un piccolo contesto senza spese condominiali. L'ingresso si apre su una spaziosa e luminosa zona giorno open space, ideale per vivere e accogliere. La soluzione è completata da due camere da letto, un bagno finestrato con vasca e un pratico ripostiglio. L'immobile è termoautonomo e viene venduto privo di arredi, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti. Libero da subito, rappresenta la scelta ideale sia per famiglie sia per chi è alla ricerca di un'abitazione moderna e funzionale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

