



Rif.: 61161641

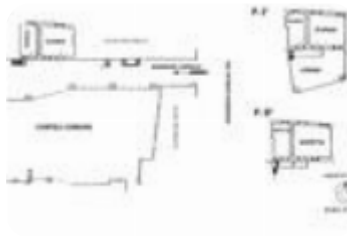
↓ € 59.000

€75.000 (-22%)

Rustico in vendita

Romano Di Lombardia, Via Patrioti Romanesi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 152.63 kW h/m² anno

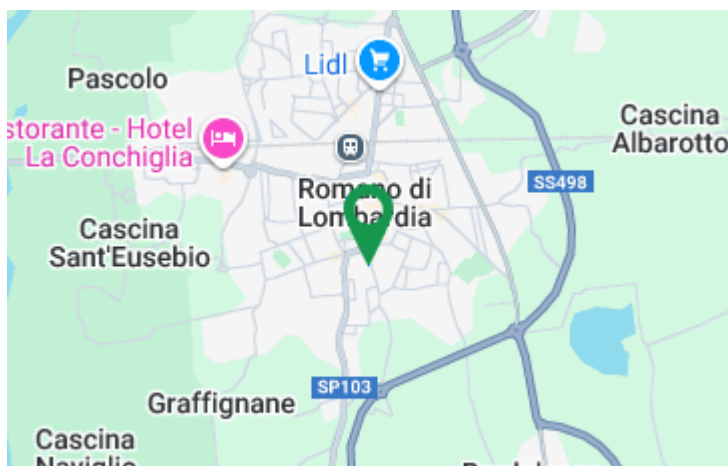
EP globale rinnovabile: 152.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita una porzione di casa terra-cielo situata in un tranquillo cortile, a pochi passi dal centro. L'immobile è completamente da ristrutturare e rappresenta un'ottima opportunità per personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Disposizione degli spazi: • Piano terra: circa 30 mq • Primo piano: accesso tramite scala esterna, loggia di circa 37 mq e seconda stanza di circa 30 mq • Soffitta: circa 30 mq, con altezza attuale di 2,20 m. Attraversando il cortile comune si accede a una seconda porzione di proprietà esclusiva, così composta: • Piano terra: portico di circa 30 mq e locali di circa 30 mq • Primo piano: fienile di circa 30 mq. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione indipendente in posizione comoda al centro, con ampie possibilità di ristrutturazione e valorizzazione degli spazi. Alcune immagini sono state modificate

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

