



Rif.: 61078139

**€ 99.000**

## Trilocale in vendita

Fontanella, via marconi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 157.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

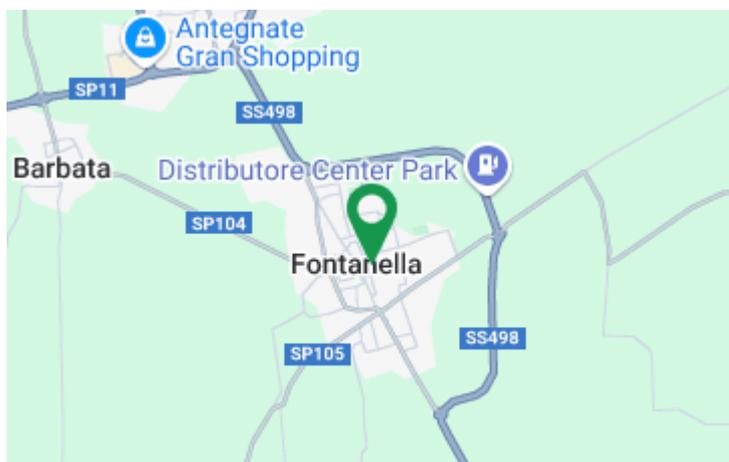
**EP globale rinnovabile:** 157.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

In zona comoda e ben servita, proponiamo in vendita un trilocale al piano terra con ingresso privato. L'ingresso, dotato di portoncino vetrato, accompagna in una zona giorno luminosa con soggiorno e cucina a vista. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta, disimpegno e un bagno spazioso e ben rifinito. L'abitazione è stata completamente rinnovata e offre: riscaldamento a pavimento, cappotto interno e predisposizione per climatizzazione. A completare la soluzione troviamo cantina e box singolo al piano seminterrato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

