



Rif.: 61056327

**€ 86.000****Trilocale in vendita****Antegnate**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.56 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

In tranquilla zona residenziale, a pochi passi da tutti i principali servizi del paese, proponiamo in vendita un accogliente appartamento trilocale situato al piano rialzato di una palazzina di poche unità abitative. L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e ben studiata. All'ingresso troviamo un comodo ripostiglio, ideale per organizzare cappotti e accessori. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con accesso al balcone e da un tinello separato adibito a zona cucina, pratico e riservato. Il disimpegno conduce alla zona notte, dove si sviluppano una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato. Completano la proprietà un box auto, una cantina e una porzione di giardino/orto privato, perfetta per chi desidera uno spazio verde da vivere o coltivare. Soluzione ideale per famiglie o giovani coppie alla ricerca di un'abitazione moderna e funzionale.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

