



Rif.: 60985951

**€ 140.000**

## Trilocale in vendita

Covo, Via Al Pradone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 83.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

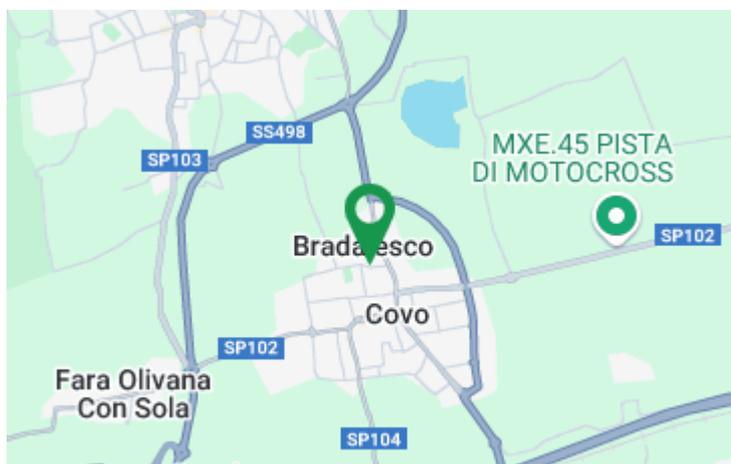
EP globale rinnovabile: 146.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Ampio appartamento trilocale al primo piano, con terrazzo vivibile. Ingresso sul soggiorno con cucina abitabile mantenuta a vista, l'ambiente è molto luminoso e la cucina si affaccia sul comodo balcone. L'appartamento presenta spazi ben distribuiti e la zona giorno ha dimensioni comode ed accoglienti. Tramite il disimpegno completamente armadiato per un utilizzo ottimale degli spazi, si accede alla zona notte, dove vi è una camera singola, un bagno con doccia e una camera matrimoniale. Entrambe le camere hanno accesso al grande terrazzo di circa 85 mq, ideale per momenti di relax e convivialità. Completano la soluzione un box singolo e una cantina utile come deposito. La soluzione è ideale per coloro che cercano una casa

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



rgowhr