



Rif.: 60737279

€ 297.000

Bifamiliare in vendita

Romano DI Lombardia, villa bifamiliare via malpensata - Bradelesco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 147.37 kW h/m² anno

Romano di Lombardia località Bradalesco in zona residenziale proponiamo in vendita villa bifamiliare disposta su tre livelli e libera su tre lati. La soluzione al piano terra è composta da un ampio e luminoso soggiorno e dalla cucina abitabile con accesso al giardino. Un disimpegno collega la zona giorno al bagno padronale con doccia e alla camera da letto matrimoniale. Accedendo al piano primo troviamo due camere da letto, di cui una dotata di terrazzino, e un bagno con vasca. Il piano interrato di oltre 80 mq è composto da un'ampia taverna arredata con una cucina completa, da una lavanderia, un ripostiglio e uno spazioso studio. A completare un box doppio in larghezza. La villa ha recentemente subito una ristrutturazione esterna. I pannelli fotovoltaici da 6,5 kW e la batteria di accumulo da 20 kW, oltre al cappotto termico e a nuovi serramenti riducono sensibilmente il consumo energetico. Ottima la posizione ben collegata alla Serenese e alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

