



Rif.: 61258888

↓ € 75.000

€99.000 (-25%)

Ter. residenziale in vendita

Alzano Lombardo, Via Grumello - Nese

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.600 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un terreno di 1.600 mq e un bosco di 680mq situati nella frazione di Nese, nel comune di Alzano Lombardo, in una zona residenziale esclusiva caratterizzata da villette, verde e tranquillità. Il terreno dispone di una superficie edificabile di circa 750 mq, con la possibilità di realizzare una villetta di circa 150 mq, ideale per chi desidera costruire una casa indipendente immersa nella natura. La posizione è uno dei principali punti di forza: il lotto gode di una splendida vista sulle colline, è circondato dal verde e offre un contesto silenzioso e riservato, perfetto per chi cerca qualità della vita senza rinunciare alla comodità dei servizi, facilmente raggiungibili in pochi minuti. Caratteristiche principali: Terreno di circa 1.600 mq - 750 mq di superficie destinati all'edificabilità Possibilità di realizzare una villetta di circa 150 mq Contesto residenziale di sole villette Vista panoramica sulle colline Zona verde, tranquilla e immersa nella natura Ottima esposizione Una soluzione ideale per realizzare la casa dei propri sogni in una delle zone più apprezzate di Alzano Lombardo, dove privacy, panorama e natura si incontrano.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

