



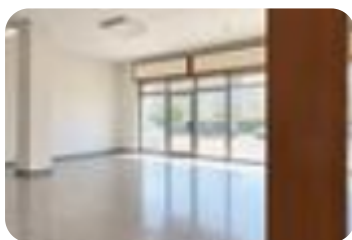
Rif.: 61269825

€ 2.000 / mese

Negozio in affitto

Dalmine, Via XXV Aprile

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.000
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

DALMINE: Proponiamo in locazione un ampio negozio di 170mq + 140mq di magazzino/autorimessa. Il locale necessita di interventi di ristrutturazione. La proprietà si rende disponibile a valutare condizioni economiche agevolate, da concordare con il futuro conduttore, al fine di contribuire ad ammortizzare i costi necessari per l'adeguamento e la sistemazione degli spazi. L'immobile offre una spaziosa area suddivisa in tre locali, ideale per diverse attività commerciali. La presenza di due bagni garantisce funzionalità e comodità per clienti e personale. Il negozio è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. Completano la proprietà un box e due posti auto, offrendo praticità e facilità di accesso per i visitatori. La posizione strategica nel comune di Dalmine rende questo spazio commerciale una scelta interessante per chi desidera stabilire o espandere la propria attività in una zona ben servita e facilmente raggiungibile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

