



Rif.: 61264384

€ 5.900 / mese

Capannone in affitto

Bergamo, Via per Grumello - Grumellina

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.300 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	15



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BERGAMO: Proponiamo in locazione CAPANNONE COMMERCIALE di 1300mq nella località di Grumellina. La zona principale destinata a capannone si sviluppa su circa 1.000 mq, distribuiti in due campate caratterizzate da importanti altezze interne. La prima campata raggiunge un'altezza di 9,30 m, con controsoffitto a circa 5,54 m, mentre la seconda presenta un'altezza di 7,70 m, con controsoffitto a circa 5,24 m. A servizio dell'attività sono presenti circa 40 mq di uffici climatizzati e ulteriori 300 mq di magazzino al piano seminterrato raggiungibili tramite MONTACARICHI, con altezza interna di circa 3,50 m. L'immobile è dotato di impianto elettrico e di illuminazione, impianto di riscaldamento e predisposizione per sistema di allarme. Gli uffici dispongono inoltre di impianto di condizionamento. La proprietà comprende complessivamente quattro servizi igienici. Sotto il profilo della sicurezza sono presenti impianto antincendio con idranti, rilevatori antincendio e uscita di emergenza con porta tagliafuoco. Completano la soluzione un'area completamente recintata e circa 10 posti auto ad uso esclusivo. Il capannone è situato nel Comune di Bergamo, direttamente

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

