



Rif.: 61263000

**€ 150.000**

## Negozio in vendita

Comun Nuovo, Via Roma

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0       |
| <b>Box:</b>            | 1         |
| <b>Piano:</b>          | 1         |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

COMUN NUOVO: Proponiamo in vendita negozio di circa 85 mq, precedentemente adibito a centro estetico, caratterizzato da una distribuzione interna suddivisa in diverse sale operative. La soluzione è dotata di ampie vetrine che garantiscono ottima luminosità e visibilità. Completo di servizi e impianti, si presta perfettamente per attività estetiche, studi professionali, ambulatori, uffici o attività di servizi alla persona. Posizione comoda e facilmente raggiungibile, con parcheggi nelle immediate vicinanze.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

