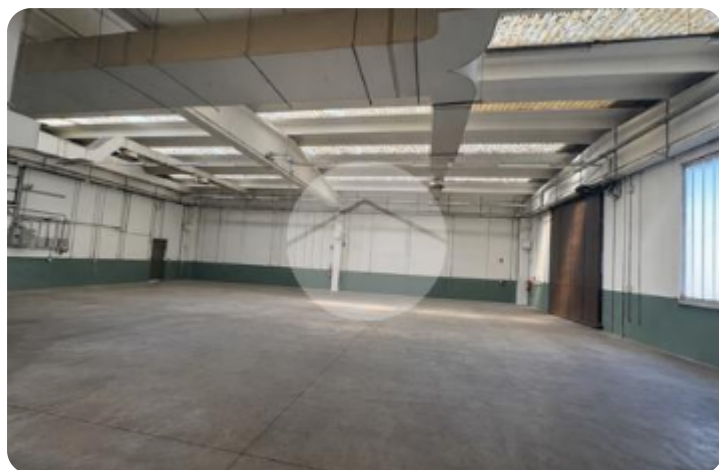




Rif.: 61258105

€ 700.000

Capannone in vendita

Boltiere, Via Bartolomeo Colleoni

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	10

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 78.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

BOLTIERE: Proponiamo in vendita capannone industriale di circa 1.000 mq, composto da due campate produttive con altezza interna di 6,50 metri, ideale per attività produttive, artigianali o logistiche leggere. L'immobile dispone di una palazzina uffici sviluppata su due livelli, con 90 mq al piano terra e 90 mq al piano primo, caratterizzata da finiture di ottimo livello e ambienti rappresentativi, perfetti per ospitare uffici amministrativi, commerciali e direzionali. La zona produttiva è servita da spogliatoi e servizi igienici dedicati al personale, mentre gli uffici dispongono di bagni indipendenti, garantendo una gestione funzionale degli spazi. Il capannone è completo di impianto elettrico, impianto di riscaldamento, sistema di videosorveglianza e impianto di allarme, tutti moderni e conformi alle normative vigenti, permettendo l'immediata operatività dell'immobile. La proprietà insiste su un'area complessiva di 2.000 mq ed è libera su quattro lati, caratteristica che assicura un'ottima accessibilità e ampi spazi di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

