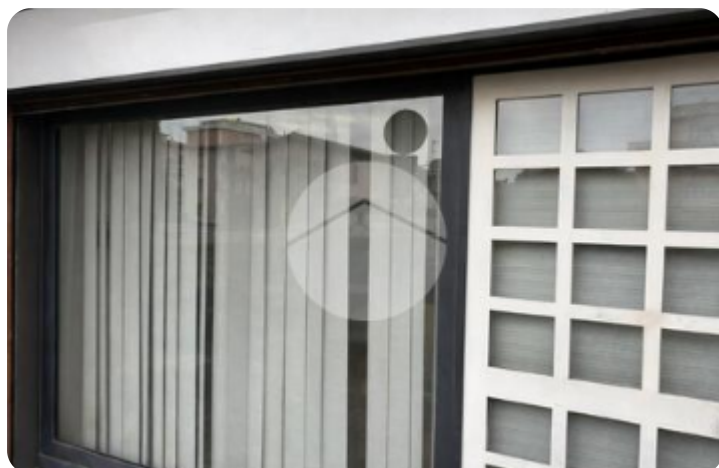




Rif.: 61251030

**€ 650 / mese**

## Negozio in affitto

Stezzano, Via Esterna del Molino

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0       |
| <b>Piano:</b>          | 1         |



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

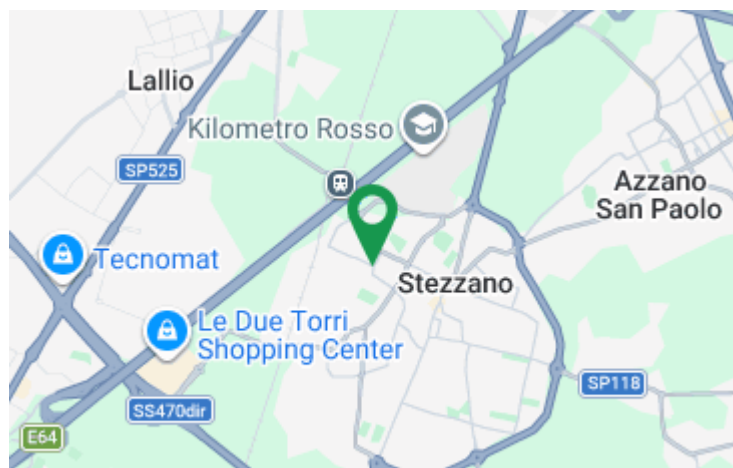
EP estiva del fabbricato: ☺



STEZZANO: Proponiamo in affitto locale ad uso ufficio o negozio di circa 55 mq, situato al piano terra e caratterizzato da tre ampie vetrine fronte strada, che garantiscono ottima visibilità e luminosità naturale agli ambienti interni. La posizione lo rende particolarmente adatto per attività professionali, commerciali o di servizio. L'immobile è composto da un unico locale open space con bagno, soluzione funzionale e versatile che consente di organizzare gli spazi in base alle esigenze della propria attività. Completano la proprietà cinque posti auto dedicati, oltre alla presenza di parcheggi pubblici (strisce bianche) nelle immediate vicinanze, facilitando l'accesso sia per i clienti sia per il personale. Fotografie



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

