



Rif.: 61265698

**€ 1.600 / mese**

## Capannone in affitto

Clusone, Via S. Lucio

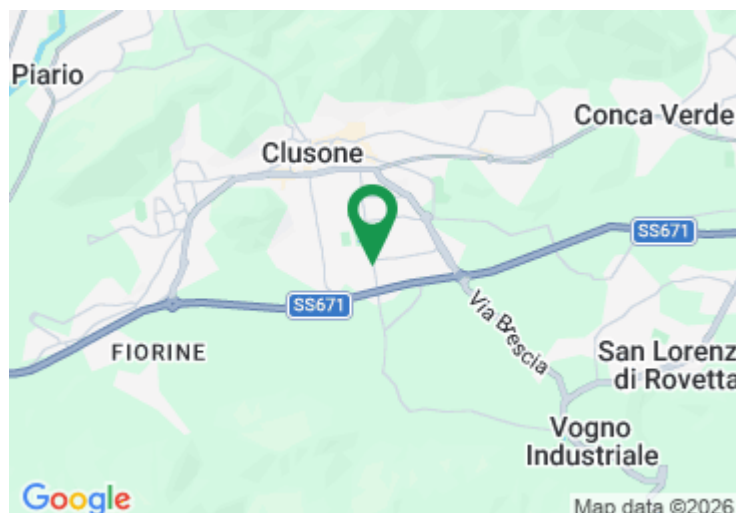
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 610 ca. |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.000    |
| <b>Posti auto:</b>     | 2          |

Classe energetica: **F**



CLUSONE: Proponiamo in locazione capannone artigianale di ca. 610mq così disposti: Al piano terra ca. 390mq h 3,10m di cui 100mq ad uso ufficio e 290mq di area produttiva/magazzino. La porzione ad uso ufficio è dotata di riscaldamento, ricircolo dell'aria e di accesso autonomo dall'esterno da corsello pedonale condominiale. La parte di capannone è dotata di una porzione separata utile per magazzino di materiale sensibile/di valore. Al piano primo, collegato da doppia scala interna, ulteriori 220mq h 2,70m sfruttabili come produzione/magazzino. Sempre sul piano presente stanza separata utilizzabile come mensa o ulteriore ufficio/sala riunioni. Completano il lotto servizi a norma per disabili e area esterna cintata di ulteriori ca. 80mq. Disponibile da subito.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

