



Rif.: 61257758

**€ 850 / mese**

## Capannone in affitto

Bergamo, Via Giovanni Finazzi

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone |
| <b>Superficie:</b>     | mq 87 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 190     |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 3.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

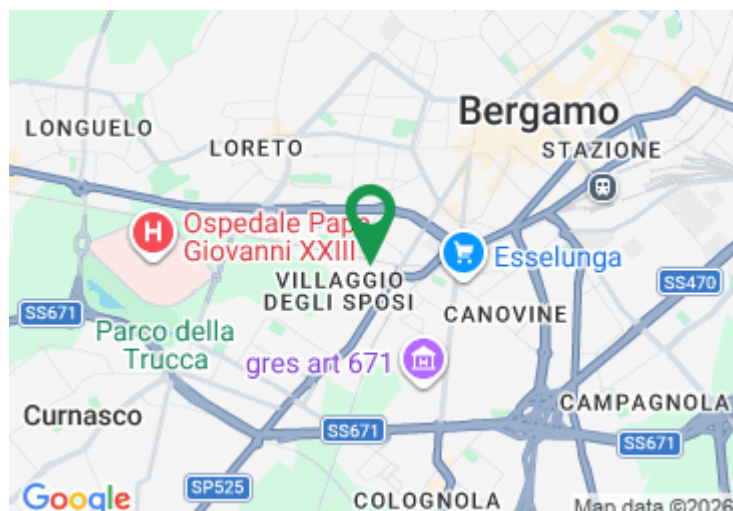
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

BERGAMO – Via Finazzi Proponiamo in locazione capannone/laboratorio di circa 87 mq, situato in una posizione strategica e ben collegata, a pochi minuti dalle principali arterie stradali e dal casello autostradale, ideale per aziende, professionisti e attività artigianali leggere. L'immobile è composto da due locali, facilmente organizzabili in base alle proprie esigenze operative, ed è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento, garantendo un ambiente di lavoro confortevole durante tutto l'anno. La soluzione si inserisce in un contesto ordinato e funzionale, con la possibilità di posti auto riservati all'interno della proprietà al canone di € 100,00 + IVA mensili ciascuno. Canone di locazione: € 850,00 + IVA al mese. Una proposta ideale per chi cerca uno spazio di rappresentanza o operativo in una delle zone più richieste di Bergamo, grazie all'ottima accessibilità e alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

