



Rif.: 61250293

€ 150.000

Negozi in vendita

Bergamo, Via Silvio Spaventa - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

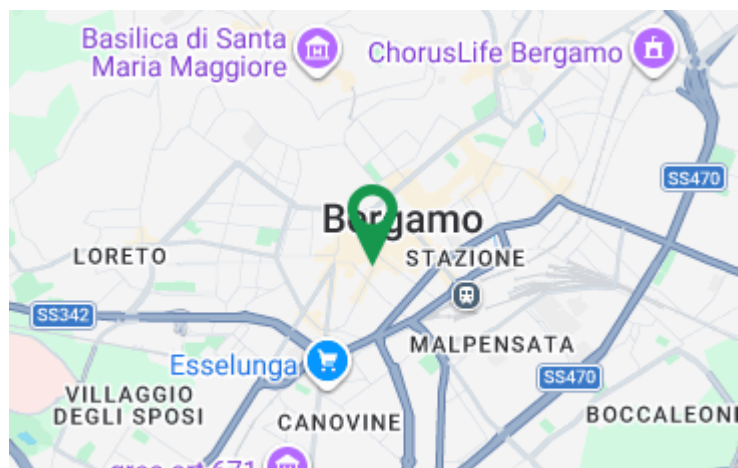
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BERGAMO: proponiamo in vendita un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una posizione strategica. L'immobile offre una superficie di 70 mq, suddivisa in un ampio locale che si presta a diverse soluzioni commerciali. La presenza di un bagno, esterno dal locale, garantisce praticità e comfort per gestori e clienti. La posizione centrale assicura un flusso costante di passanti, rendendo questo spazio una scelta interessante per chi cerca visibilità e accessibilità. La struttura si presenta in buone condizioni, pronta per essere personalizzata secondo le esigenze del nuovo proprietario. Un'opportunità da considerare per chi desidera investire in una delle zone più dinamiche e

I

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

