



Rif.: 61245966

€ 2.500 / mese

Negozio in affitto

Bergamo, Via Sant'Orsola - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BERGAMO: proponiamo in locazione negozio di 170 mq al piano terra, situato in posizione strategica e ad alta visibilità. L'immobile si distingue per gli ampi spazi interni e la grande versatilità, caratteristiche che lo rendono ideale per numerose attività commerciali, showroom, studi professionali o attività di vendita al dettaglio. Internamente è composto da un grande ambiente open space facilmente personalizzabile in base alle proprie esigenze operative, oltre a un servizio igienico. L'immobile è inoltre dotato di impianto di climatizzazione, che garantisce comfort durante tutto l'anno. La posizione, in una zona centrale e ben servita, assicura un costante passaggio pedonale e veicolare, offrendo un'eccellente visibilità e rappresentando un'opportunità ideale per chi desidera sviluppare la propria attività in una delle aree più dinamiche della città. Non sono ammesse attività di ristorazione con somministrazione di alimenti e bevande.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

