



Rif.: 61242195

€ 249.000

Capannone in vendita

Grassobbio, Via Zanica

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 375 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GRASSOBBIO – Capannone di 375 mq al piano primo con accesso carrabile. Proponiamo in vendita un capannone di circa 375 mq, situato al primo piano e facilmente raggiungibile tramite rampa carrabile. La soluzione si presta perfettamente ad attività artigianali, laboratori, depositi, showroom o piccole produzioni. L'immobile è dotato di portone scorrevole motorizzato con altezza di 3,50 m, doppi servizi igienici, impianto elettrico, illuminazione e predisposizione per l'aria condizionata, risultando immediatamente funzionale per numerose tipologie di attività. L'accesso tramite rampa rende agevoli le operazioni di carico e scarico con furgoni e mezzi di dimensioni contenute; la struttura non è invece idonea al transito di mezzi pesanti. Completa la proprietà un posto auto esclusivo e un'ampia area comune di manovra, che garantisce praticità negli spostamenti e nelle operazioni quotidiane. Una soluzione versatile e ben collegata, ideale per aziende alla ricerca di uno spazio funzionale in una posizione strategica.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

