

Rif.: 61241492

**€ 1.050 / mese**  
**Negozio in affitto**  
Dalmine, Via XXV Aprile

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

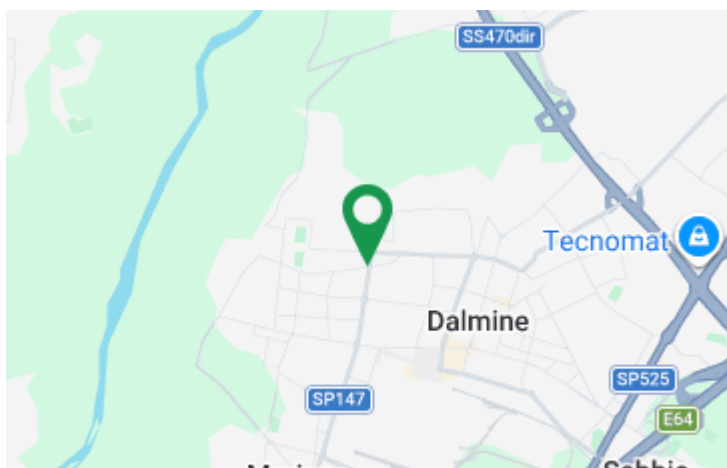
**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Dalmine: proponiamo in vendita pizzeria già locata, rappresentando un'ottima opportunità di investimento a reddito. L'immobile è situato in una zona di forte passaggio a Dalmine, con eccellente visibilità fronte strada. Completa la proprietà un comodo box doppio di pertinenza. Le spese condominiali ammontano a soli 600 euro annui, rendendo l'investimento ancora più interessante e conveniente nel lungo periodo. IMMAGINI RENDER

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

