



Rif.: 61239040

€ 4.000 / mese**Capannone in affitto**

Lallio, Via Sforzatica

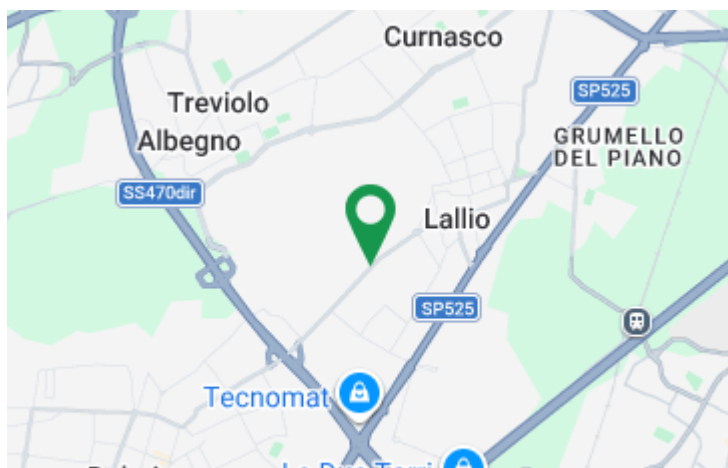
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 555 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lallio: proponiamo in locazione complesso industriale composto da due capannoni adiacenti per una superficie complessiva di circa 540 mq. La prima porzione è costituita da un capannone di circa 250 mq completo di bagno, antibagno e area esterna esclusiva di circa 150 mq, ideale per operazioni di carico e scarico o come spazio di manovra. La seconda porzione, di circa 290 mq, dispone di accesso carrabile adatto anche a mezzi pesanti, impianto di illuminazione recentemente rinnovato e impianto di riscaldamento. Gli spazi risultano luminosi, ben distribuiti e facilmente adattabili a diverse attività produttive, artigianali o di deposito. Soluzione ideale per aziende che necessitano di ampie superfici operative e di una logistica agevole. Richiesta fideiussione bancaria pari a 6

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

