



Rif.: 61225411

**€ 400.000**

## Capannone in vendita

Osio Sotto, Via G. Pascoli

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 560 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

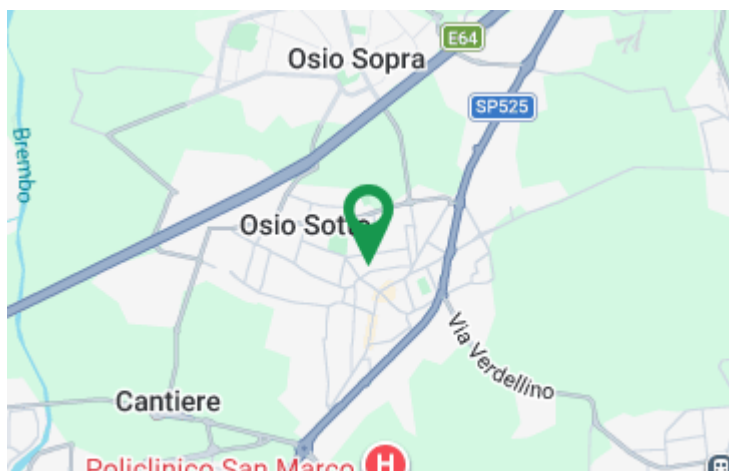
**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

OSIO SOTTO: Proponiamo in vendita capannone di 560 mq . ideale per attività produttive, logistiche o artigianali. L'immobile dispone di 260 mq adibiti ad uso ufficio, ben distribuiti e pronti all'utilizzo, perfetti per gestione amministrativa e commerciale dell'attività, a completare la soluzione bagno e antibagno.La proprietà è completata da un piazzale esterno esclusivo di . 300 mq, comodo per carico/scarico merci, parcheggio mezzi e movimentazione.Ottima posizione strategica con facile accesso alle principali arterie stradali e autostradali.Soluzione versatile e funzionale, adatta a

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

