



Rif.: 61221420

€ 183.000**Negozi in vendita****Bergamo, Via Andrea Fantoni - Borgo Palazzo**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 150
Posti auto:	1

**Classe energetica:** C

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PROPONIAMO IN VENDITA NEGOZIO A REDDITO Locale di 90 mq circa + posto auto a 1 minuto a piedi, contratto appena firmato di 6+6 a una nota agenzia del lavoro (STAFF SPA). Canone percepito 18.300 EURO + IVA. Locale totalmente ristrutturato con tutto autonomo e spese condominiali di circa 150 € annuali. Ottimo investimento contando l'ubicazione dell'immobile a 5 minuti dalla stazione. Locale ad angolo con 3 vetrine fronte strada.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

