



Rif.: 61201432

**€ 130.000****Negozio in vendita**

Stezzano, Piazza Libertà

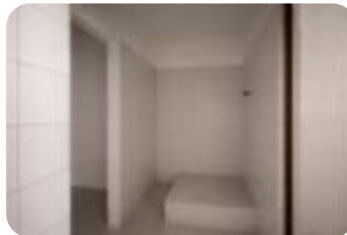
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:**  GEP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita locale commerciale con annesso laboratorio di circa 150 mq, situato in una bella zona fronte strada, caratterizzata da ottima visibilità e passaggio sia pedonale che veicolare. L'immobile si sviluppa in un ampio open space, versatile e facilmente adattabile a diverse attività commerciali, artigianali o professionali. La posizione strategica e la disposizione interna rendono questa soluzione ideale per chi desidera uno spazio funzionale, luminoso e ben collegato. IMMAGINI RENDER PER PRIVACY

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

