



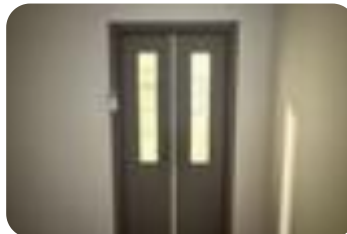
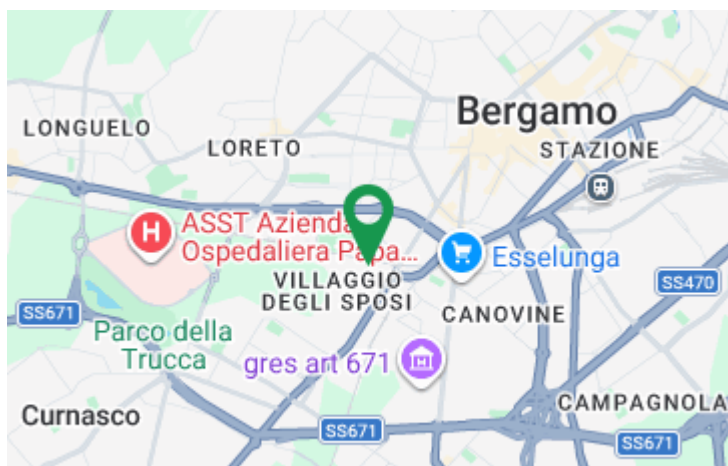
Rif.: 61200525

€ 810 / mese**Laboratorio in affitto****Bergamo, Via Giovanni Finazzi**

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 700

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 3.58 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 3.58 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

DISPONIBILE DA MAGGIOPROPONIAMO IN AFFITTO Nel cuore del comune di Bergamo, proponiamo in locazione un laboratorio di 90 mq situato al piano terra, con doppio ingresso anche per ufficio. L'immobile, offre uno spazio versatile adatto a diverse attività professionali. La disposizione interna è studiata per ottimizzare l'uso degli ambienti, garantendo funzionalità e praticità. La posizione al piano terra facilita l'accesso e la movimentazione di materiali, rendendolo ideale per attività artigianali o di produzione leggera. La struttura è ben collegata con le principali vie di comunicazione, permettendo un facile raggiungimento da parte di clienti e fornitori. La vicinanza ai servizi essenziali e alle aree commerciali di Bergamo rappresenta un ulteriore vantaggio per chi desidera stabilire la propria attività in una zona dinamica e ben servita. In aggiunta disponibilità di un posto auto con 100,00 + IVA mensili.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

