



Rif.: 61200401

**€ 700 / mese****Laboratorio in affitto**

Comun Nuovo, Viale Amedeo Duca D'Aosta

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Tipologia:</b>      | laboratorio |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 1           |
| <b>Sottotipologia:</b> | laboratorio |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0         |
| <b>Piano:</b>          | 1           |

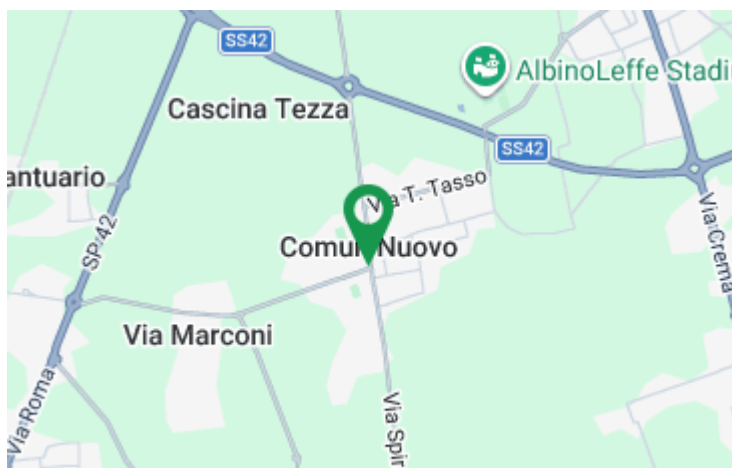
Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in affitto laboratorio di circa 80 mq, ideale per attività artigianali, deposito o piccola produzione.

L'immobile dispone di comodo accesso per mezzi leggeri, facilitando carico e scarico merci. Presente bagno interno e impianto elettrico già funzionante e a norma. Spazio pratico e versatile, adatto a diverse esigenze lavorative. Le immagini presenti nell'annuncio sono render realizzati a scopo illustrativo, pubblicati per motivi di privacy e per offrire un'idea degli spazi disponibili.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

