

**350 MQ IN PIENO CENTRO
A BERGAMO**

Rif.: 61198684

€ 7.500 / mese**Ufficio in affitto****Bergamo, Via Antonio Ghislanzoni - Centro**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 700

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in locazione prestigioso spazio ad uso ufficio, attualmente in fase di completa ristrutturazione, con consegna prevista per settembre/ottobre 2026. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 300 mq, oltre a ulteriori 50 mq ad uso ufficio, offrendo ambienti moderni, funzionali e completamente nuovi. Situato in una zona di assoluto prestigio, a due passi dal centro di Bergamo e con ingresso su due vie, garantisce elevata visibilità e facilità di accesso. Gli spazi interni verranno suddivisi e rifiniti in base alle esigenze dell'azienda conduttrice, offrendo la possibilità di realizzare un ufficio su misura. Canone annuo di €90.000 + IVA. Soluzione rivolta esclusivamente ad aziende referenziate alla ricerca di una sede di alto livello. Verranno pronti intorno a fine Settembre inizio Ottobre.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

