

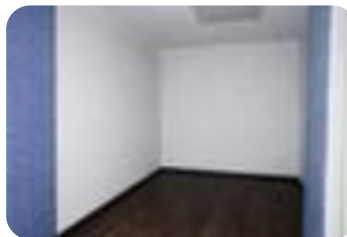
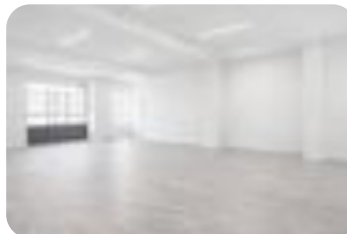
Rif.: 61193022

↓ € 480.000

€ 550.000 (-13%)

Negozi in vendita**Bergamo, Via Gianbattista Moroni - Carducci**

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | negozi |
| Superficie: | mq 400 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | negozi |
| Spese Annue: | € 300 |
| Posti auto: | 4 |

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BERGAMO: si propone in vendita un ampio negozio di 400 mq situato al piano terra. Disponibile da agosto 2026.

COMPOSIZIONE:- Locale commerciale di 130 mq-

Laboratorio / Magazzino di 225 mq - Cortile esclusivo di

circa 70 mq- Cantina di 35 mqL'immobile offre tre spazi

locali che possono essere adattati a diverse esigenze

commerciali. Il negozio è dotato di un bagno e dispone di

quattro posti auto, garantendo comodità per il

personale. L'aria condizionata assicura un ambiente

confortevole in ogni stagione. La posizione strategica e la

versatilità degli spazi rendono questa soluzione ideale per

professionisti e aziende che vogliono

investire in un'attività commerciale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

