



Rif.: 61192545

**€ 3.000 / mese****Capannone in affitto**

Treviolo, Via delle Industrie

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 470 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Treviolo: proponiamo in affitto capannone di circa 400 mq, ideale per attività artigianali, logistiche o di deposito.

L'immobile dispone di 70 mq ad uso ufficio situati al primo piano, completi di bagno e antibagno, perfetti per la gestione amministrativa dell'attività. Il capannone è dotato di comodo accesso carrario che facilita le operazioni di carico e scarico merci. Completa la proprietà un piazzale esclusivo di circa 100 mq, utile come area di manovra o parcheggio. L'immobile è inoltre dotato di impianto di riscaldamento e raffreddamento autonomi, garantendo comfort e autonomia nella gestione degli ambienti. Immagini render

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

