



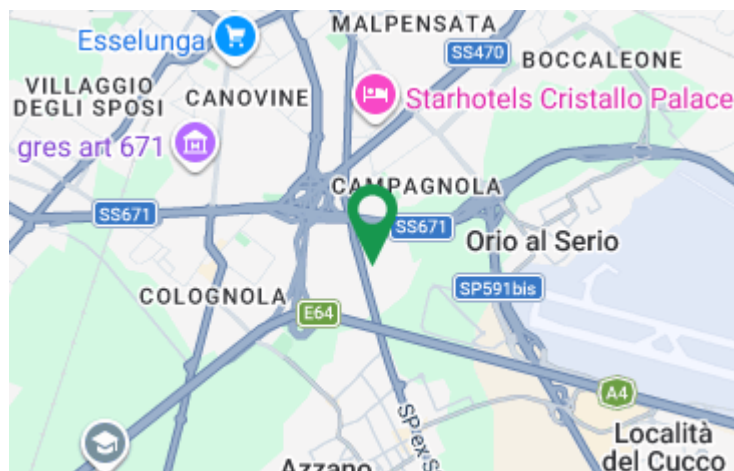
Rif.: 61190883

€ 5.000 / mese**Capannone in affitto****Bergamo, Via Francesco Bellafino -
Campagnola**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.222 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 1.000

Classe energetica: **G****EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CAMPAGNOLA, BERGAMO: si propone in affitto un capannone di 1222 mq. La struttura si sviluppa su due livelli, offrendo ampi spazi versatili per diverse esigenze operative e con la presenza di una piccola area commerciale. La posizione strategica consente un facile accesso alle principali vie di comunicazione, rendendolo ideale per attività che necessitano di una logistica efficiente. La struttura si presta a molteplici utilizzi, grazie alla sua configurazione spaziosa e ben distribuita. Perfetto per chi cerca un investimento solido in una zona ben servita e in continua crescita. La copertura del tetto necessita di riqualificazione in quanto attualmente contiene elementi in amianto. Libero entro 3 mesi.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

